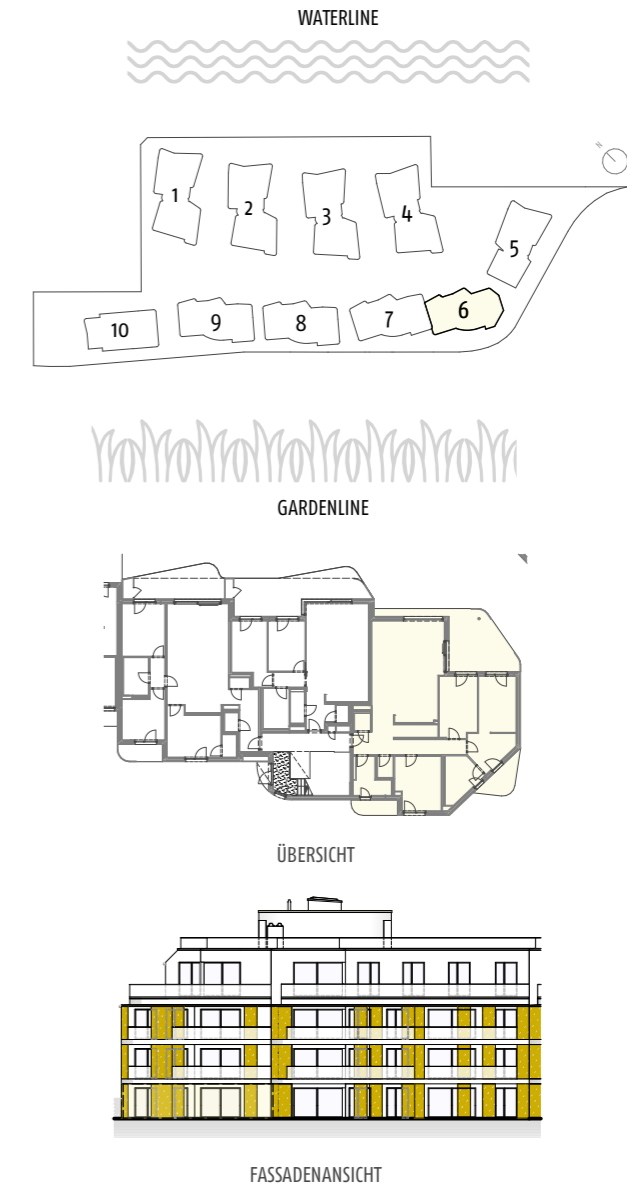
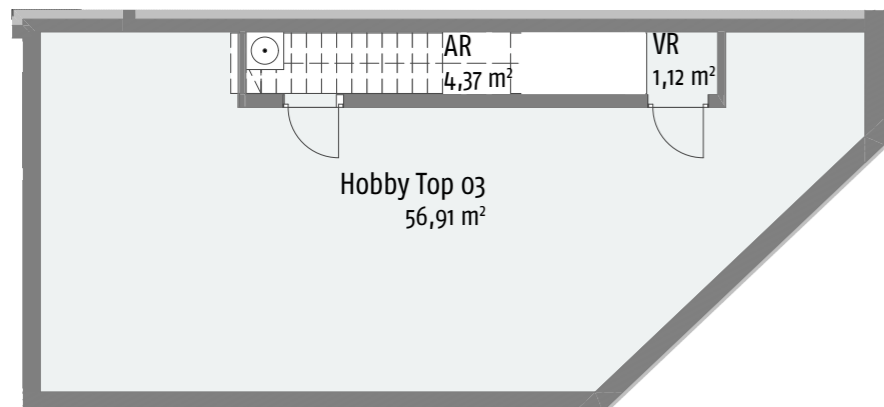


## KUCHELAUER HAFENSTRASSE 98 HAUS 06 | TOP 03 | ERDGESCHOSS



Wohnfläche:	133,77 m <sup>2</sup>
Loggia + AR:	27,20 m <sup>2</sup>
NNF:	160,97 m <sup>2</sup>
Terrasse:	10,90 m <sup>2</sup>
Keller:	10,76 m <sup>2</sup>
Hobby + AR + VR:	62,40 m <sup>2</sup>
Eigengarten:	272,47 m <sup>2</sup>

Unverbindliche Grundrissinformation. Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und Änderungen vorbehalten. Für gelieferte Qualitäten ist ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbeschreibung verbindlich. Für Einrichtungsplanungen sind nach terminlicher Abstimmung mit der Verkäuferin Naturmaße zu nehmen. Die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet und berücksichtigen keine Wandbeläge wie beispielsweise Fliesen und Verputz.

