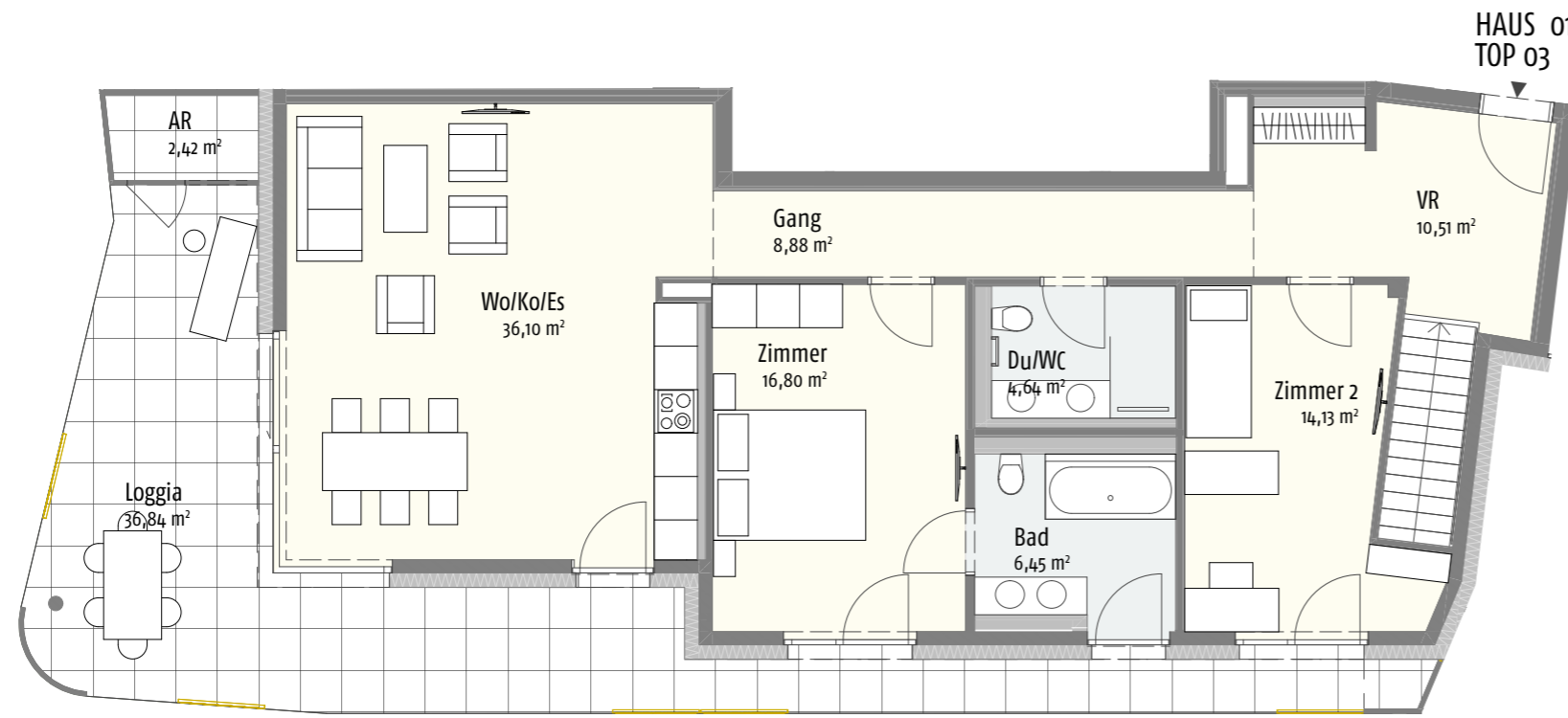


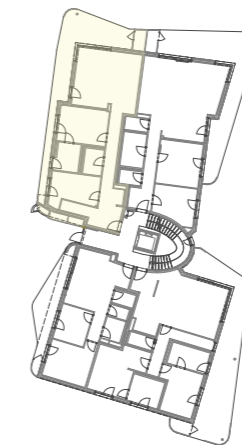
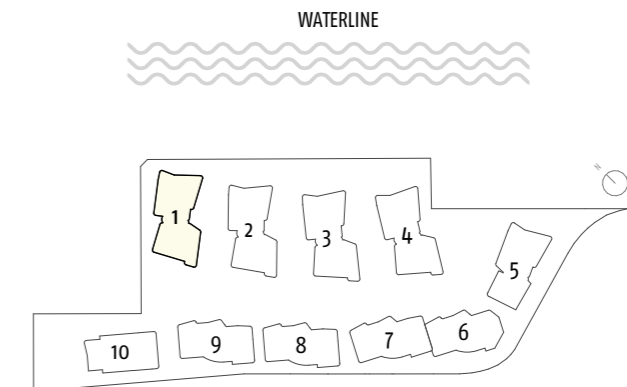
KUCHELAUER HAFENSTRASSE 98 HAUS 01 | TOP 03 | ERDGESCHOSS



Erdgeschoss



Untergeschoss



HAUS 01



FASSADENANSICHT

Wohnfläche:	97,51 m ²
Loggia + AR:	39,26 m ²
NNF:	136,77 m ²
Keller:	6,68 m ²
Hobby + AR + VR:	39,67 m ²
Eigengarten:	89,09 m ²

Unverbindliche Grundrissinformation. Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und Änderungen vorbehalten. Für gelieferte Qualitäten ist ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbildbeschreibung verbindlich. Für Einrichtungspläne sind nach terminlicher Abstimmung mit der Verkäuferin Naturmaße zu nehmen. Die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsanschlag. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet und berücksichtigen keine Wandbeläge wie beispielsweise Fliesen und Verputz.