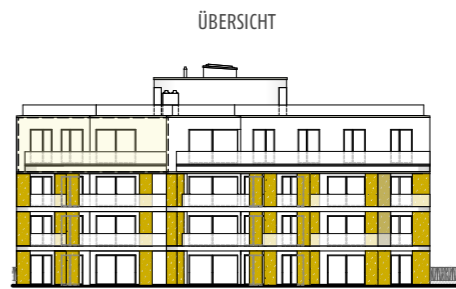
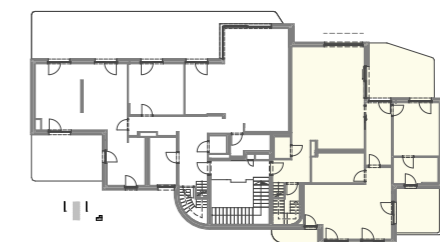
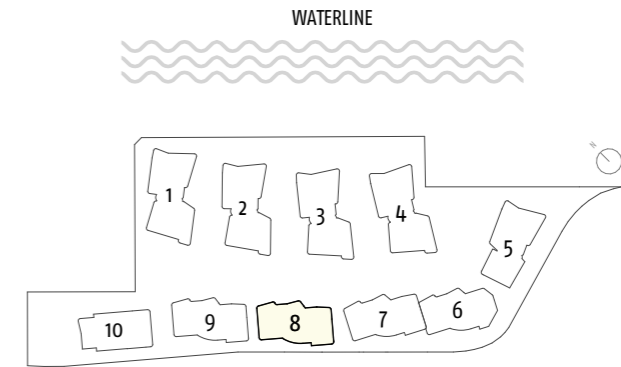


## KUCHELAUER HAFENSTRASSE 98 HAUS 08 | TOP 10 | DACHGESCHOSS



 ABGEHÄNGTE DECKE (REDUZIERTER RAUMHÖHE)

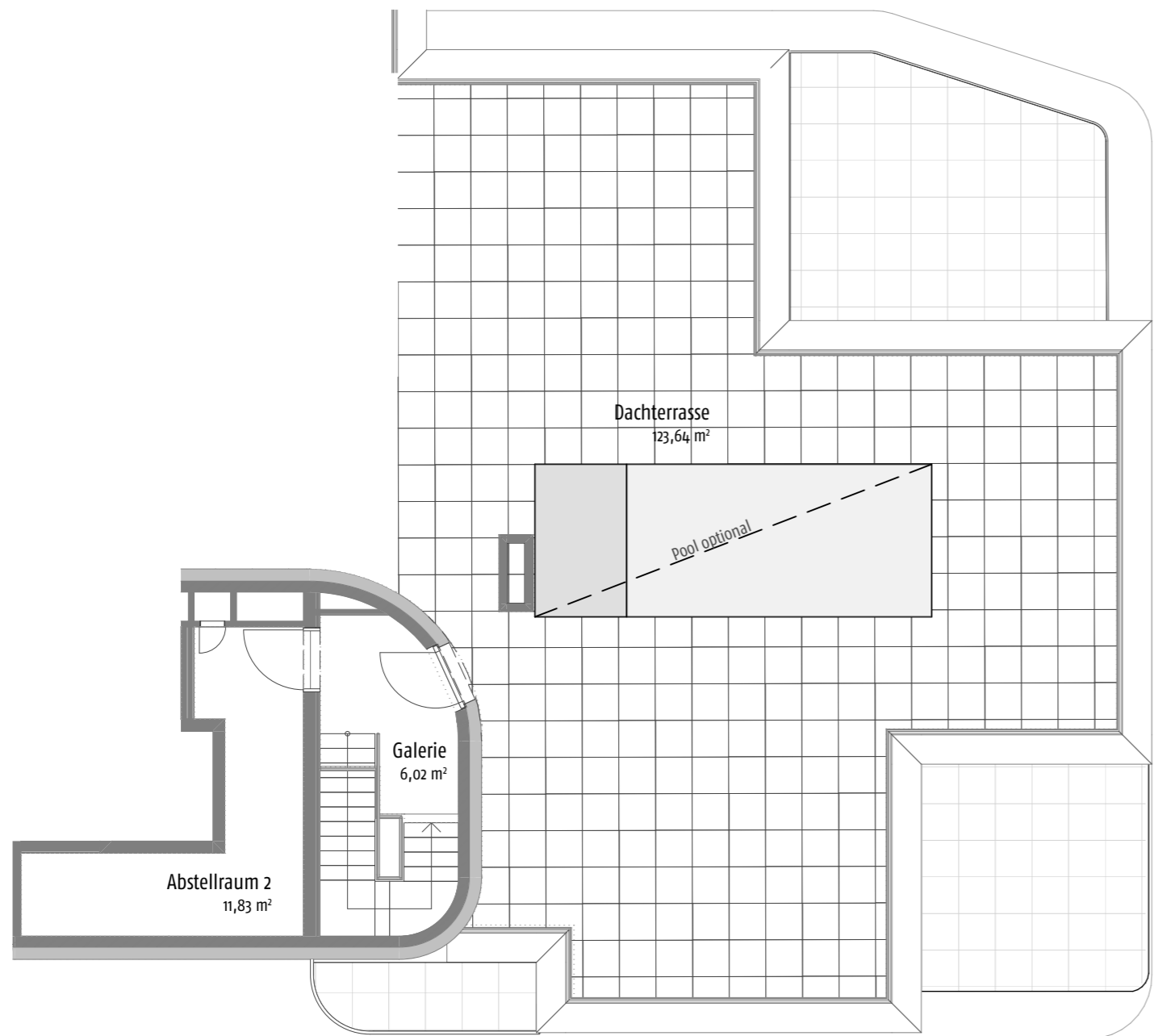


FASSADENANSICHT

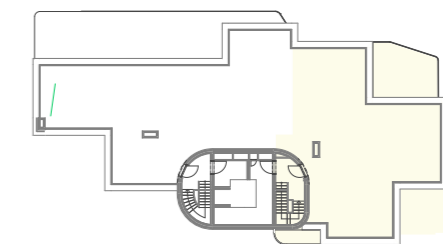
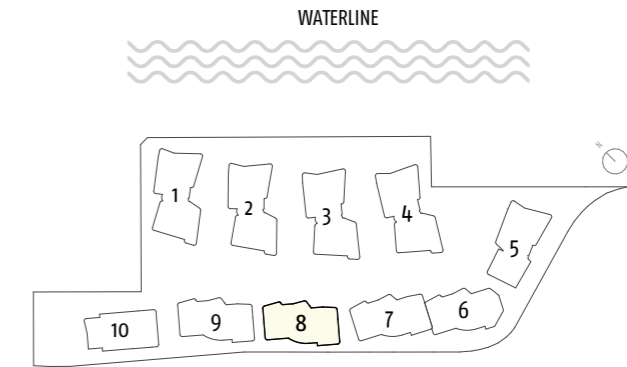
Wohnfläche:	151,63 m <sup>2</sup>
NNF:	151,63 m <sup>2</sup>
Terrasse:	34,65 m <sup>2</sup>
Keller:	13,66 m <sup>2</sup>
Dachterrasse	123,64 m <sup>2</sup>
Balkon	3,86 m <sup>2</sup>

Unverbindliche Grundrissinformation. Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und Änderungen vorbehalten. Für gelieferte Qualitäten ist ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbildbeschreibung verbindlich. Für Einrichtungsplanungen sind nach terminlicher Abstimmung mit der Verkäuferin Naturmaße zu nehmen. Die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsanschlag. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet und berücksichtigen keine Wandbeläge wie beispielsweise Fliesen und Verputz.

## KUCHELAUER HAFENSTRASSE 98 HAUS 08 | TOP 10 | DACHTERRASSE



 ABGEHÄNGTE DECKE (REDUZIERTER RAUMHÖHE)



Wohnfläche:	151,63 m <sup>2</sup>
NNF:	151,63 m <sup>2</sup>
Terrasse:	34,65 m <sup>2</sup>
Keller:	13,66 m <sup>2</sup>
Dachterrasse	123,64 m <sup>2</sup>
Balkon	3,86 m <sup>2</sup>

Unverbindliche Grundrissinformation. Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und Änderungen vorbehalten. Für gelieferte Qualitäten ist ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbeschreibung verbindlich. Für Einrichtungsplanungen sind nach terminlicher Abstimmung mit der Verkäuferin Naturmaße zu nehmen. Die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsanschlag. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet und berücksichtigen keine Wandbeläge wie beispielsweise Fliesen und Verputz.