

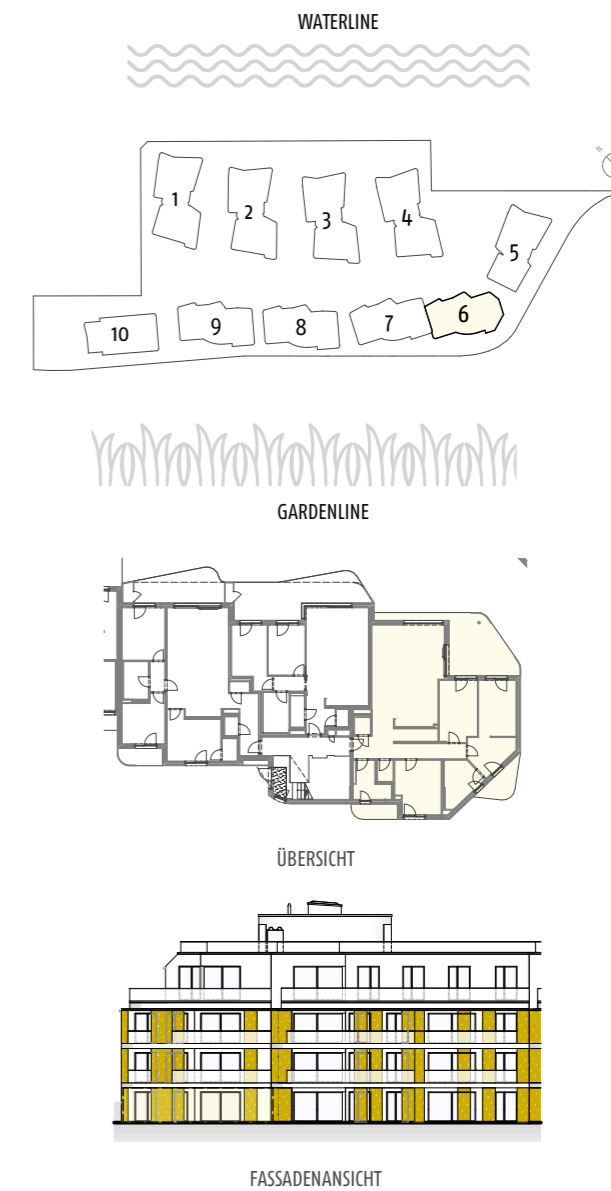
KUCHELAUER HAFENSTRASSE 98 HAUS 06 | TOP 03 | ERDGESCHOSS



Untergeschoss

Erdgeschoss

 ABGEHÄNGTE DECKE (REDUZIERTER RAUMHÖHE)



Wohnfläche:	133,97 m ²
Loggia + AR:	27,12 m ²
NNF:	161,09 m ²
Keller:	10,76 m ²
Terrasse:	10,90 m ²
Hobby + AR + VR:	62,40 m ²
Eigengarten:	272,81 m ²

Unverbindliche Grundrissinformation. Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und Änderungen vorbehalten. Für gelieferte Qualitäten ist ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbildbeschreibung verbindlich. Für Einrichtungsplanungen sind nach terminlicher Abstimmung mit der Verkäuferin Naturmaße zu nehmen. Die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet und berücksichtigen keine Wandbeläge wie beispielsweise Fliesen und Verputz.

