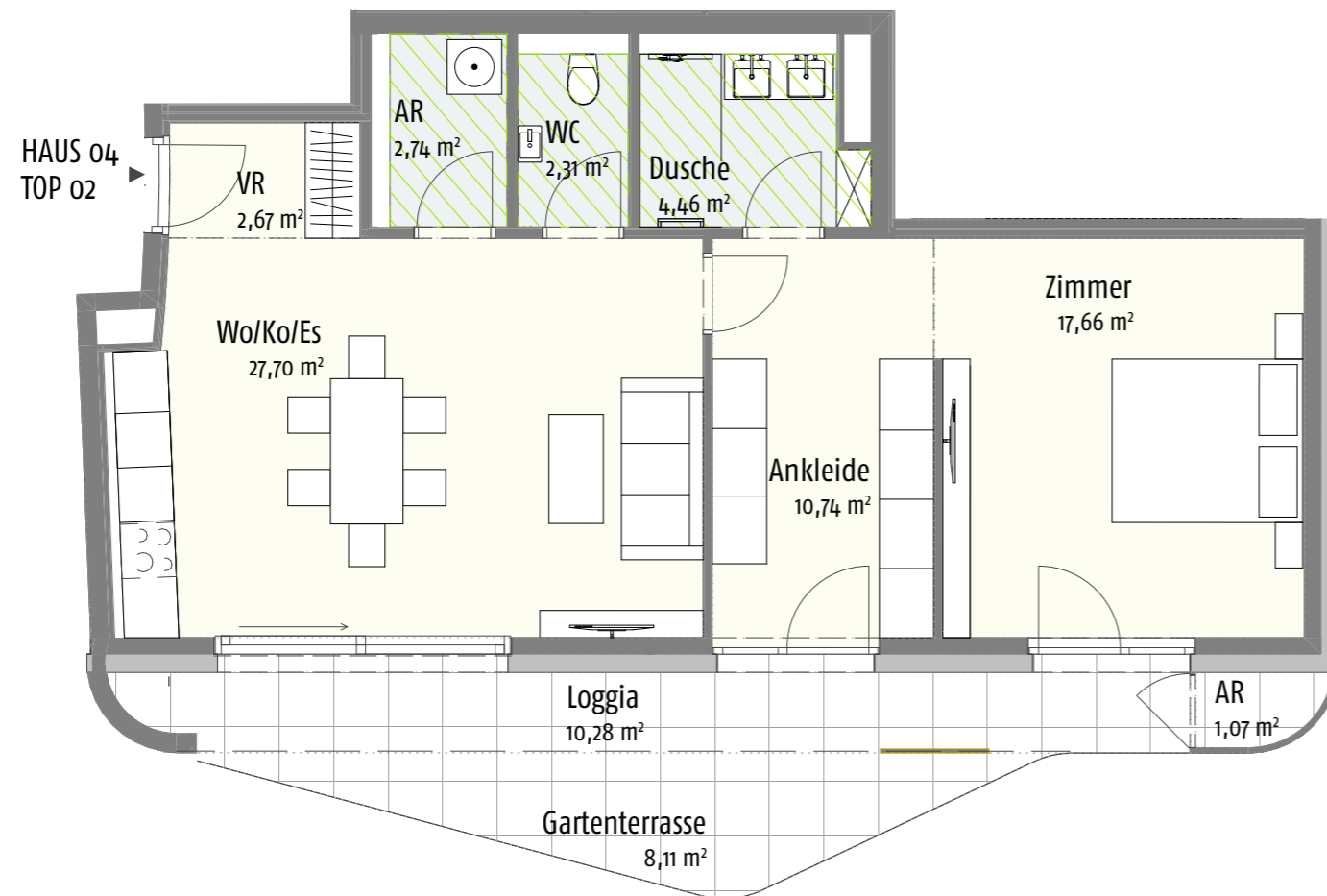
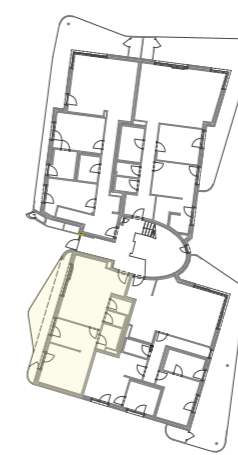
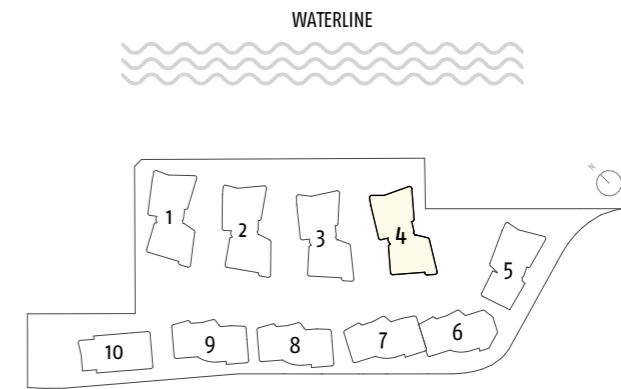


KUCHELAUER HAFENSTRASSE 98 HAUS 04 | TOP 02 | ERDGESCHOSS



 ABGEHÄNGTE DECKE (REDUZIERTER RAUMHÖHE)



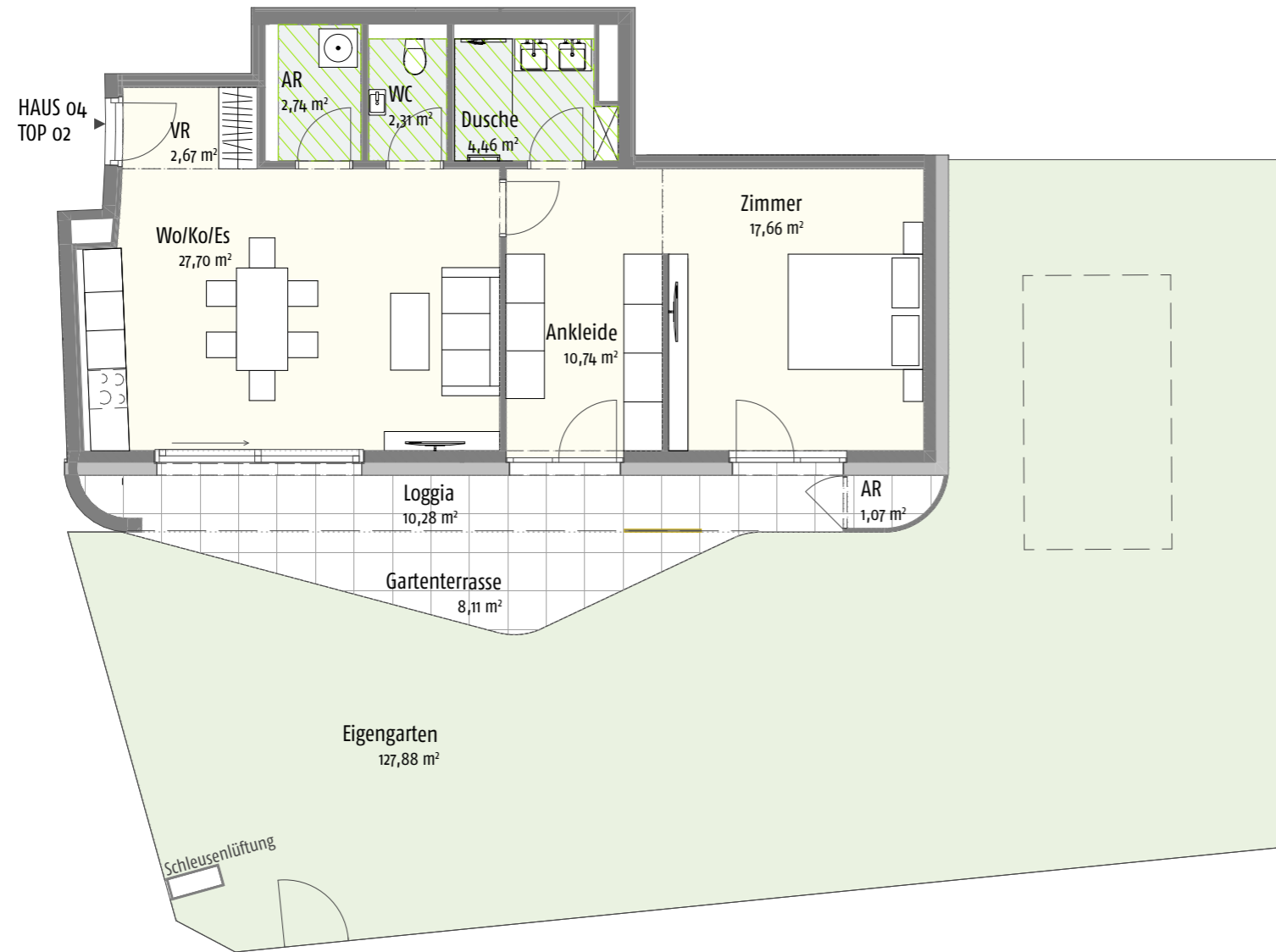
HAUS 04



FASSADENANSICHT

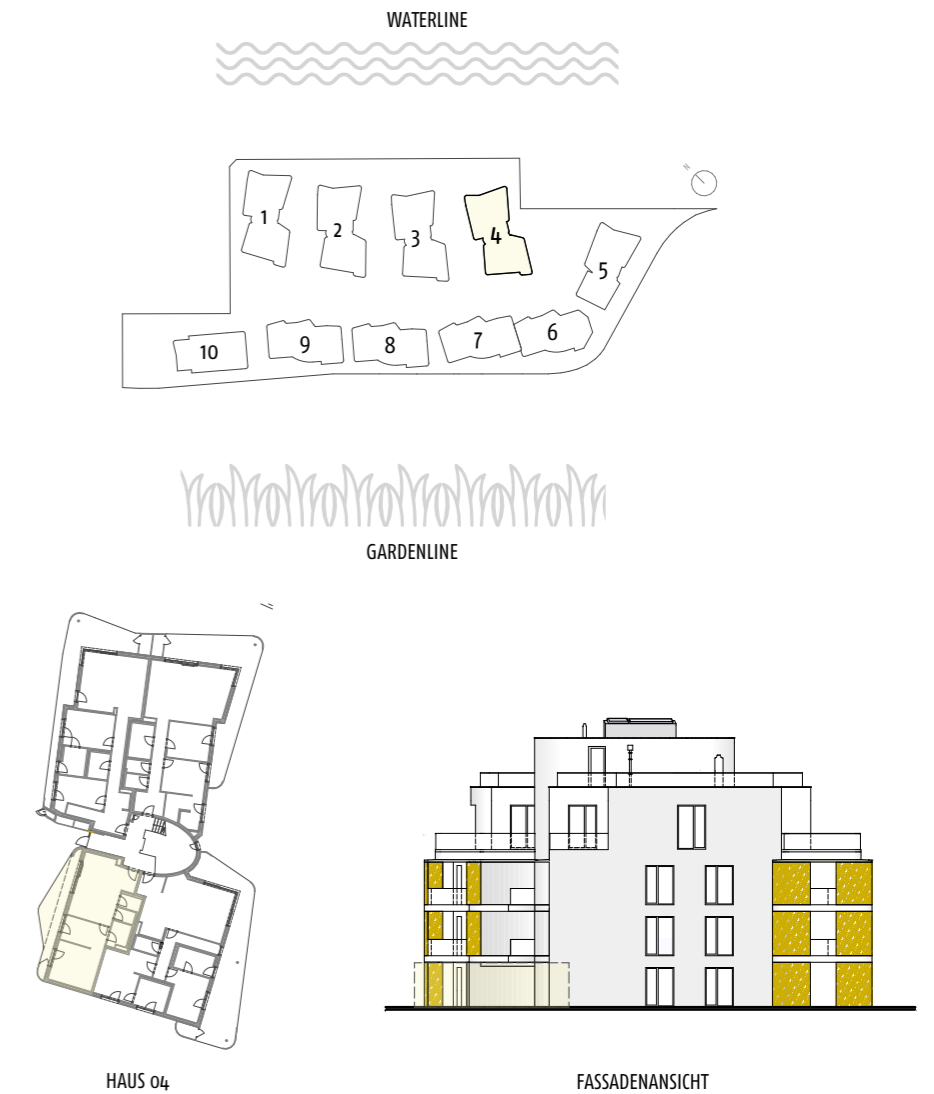
Wohnfläche:	68,28 m ²
Loggia + AR:	11,35 m ²
NNF:	79,63 m ²
Terrasse:	8,11 m ²
Keller:	9,28 m ²
Eigengarten:	127,88 m ²

Unverbindliche Grundrissinformation. Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und Änderungen vorbehalten. Für gelieferte Qualitäten ist ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbeschreibung verbindlich. Für Einrichtungsplanungen sind nach terminlicher Abstimmung mit der Verkäuferin Naturmaße zu nehmen. Die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsanschlag. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet und berücksichtigen keine Wandbeläge wie beispielsweise Fliesen und Verputz.



 ABGEHÄNGTE DECKE (REDUZIERTER RAUMHÖHE)

KUCHELAUER HAFENSTRASSE 98 HAUS 04 | TOP 02 | EIGENGARTEN



Wohnfläche:	68,28 m ²
Loggia + AR:	11,35 m ²
NNF:	79,63 m ²
Terrasse:	8,11 m ²
Keller:	9,28 m ²
Eigengarten:	127,88 m ²

Unverbindliche Grundrissinformation. Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und Änderungen vorbehalten.
Für gelieferte Qualitäten ist ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbildbeschreibung verbindlich. Für Einrichtungspläne sind nach terminlicher Abstimmung mit der Verkäuferin Naturmaße zu nehmen. Die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsanschauung.
Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet und berücksichtigen keine Wandbeläge wie beispielsweise Fliesen und Verputz.